

## Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska - kuća s pogledom na more, Novi Vinodolski, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
 Vorname: Relax  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
 E-Mail-Adresse:  
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Crikvenica  
 City area: Crikvenica  
 Postleitzahl: 51260  
 Adresse: Kralja Tomislava 88  
 Mobile: +385998833324  
 Phone: +385 51 333 888  
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität

und den Zugang zu jedem Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska - kuća s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	160 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	130 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	1
Preis:	260,000.00 €
Erstellt:	31.07.2023

#### Zustand

Baujahr: 1990

#### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Smokvica Krmpotska
Postleitzahl:	51250

#### Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir präsentieren Ihnen ein autochthones Haus in Krmpote, Novi Vinodolski. Dieses schöne Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss und wird alle Ihre Bedürfnisse für ein komfortables Leben erfüllen. Im Erdgeschoss dieses Hauses befinden sich eine Küche, eine Toilette und drei geräumige Zimmer. Einer dieser Räume dient als Wohnzimmer, während die restlichen beiden Räume auf Ihre zusätzliche Dekoration und Ihren persönlichen Stempel warten. Sie haben die Möglichkeit, einen Raum nach Ihren eigenen Wünschen und Bedürfnissen zu gestalten. Im ersten Stock des Hauses befinden sich drei komfortable Schlafzimmer und ein Badezimmer. Einer dieser Räume wurde bereits im erkennbaren Küstenstil angepasst und dekoriert und bietet Ihnen ein authentisches Erlebnis. Die beiden anderen Räume bieten die Möglichkeit einer zusätzlichen Anpassung, um einen Raum ganz nach Ihrem Geschmack zu schaffen. Wir weisen stolz darauf hin, dass die erste Etage auch über eine Terrasse verfügt, von der aus Sie einen wunderschönen Blick auf das Meer genießen können. Dies ist der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen der idyllischen Umgebung. Der Hof dieses Hauses hat eine Fläche von 130 m<sup>2</sup> und bietet Ihnen einen Parkplatz und ausreichend Platz für Outdoor-Aktivitäten. Hier können Sie Ihre eigene Ecke zum Entspannen schaffen, Zeit mit Familie oder Freunden verbringen und die Vorzüge des mediterranen Lebensstils genießen. Dieses Haus bietet Authentizität, Potenzial und eine unglaubliche Aussicht. Es ist ideal für diejenigen, die ein Haus mit Charakter suchen, ihre Einrichtungsideen verwirklichen und den wahren Geist des Mittelmeers erleben möchten. Nutzen Sie diese außergewöhnliche Gelegenheit, ein Zuhause nach Ihren eigenen Wünschen zu schaffen und in einer ruhigen mediterranen Umgebung zu leben. ID CODE: 614

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 499224

Agency ref id: 614