

ISTRA, VERUDA - Stan na izuzetnoj lokaciji, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, VERUDA - Stan na izuzetnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	122 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	400,000.00 €
Erstellt:	26.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Veruda
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	A+

Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, VERUDA - Apartment in außergewöhnlicher Lage Pula ist die größte Stadt der Gespanschaft Istrien, liegt im südwestlichen Bereich der beeindruckenden Landschaft der istrischen Halbinsel und zeichnet sich durch ein interessantes kulturelles und historisches Erbe, wunderschöne Natur und lange Strände aus nimm dir den Atem. Zum Verkauf steht eine Wohnung im 2. Stock eines hochwertigen Wohngebäudes in begehrter Lage, nur 15 Gehminuten von den schönsten Stränden von Pula entfernt. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle mit maßgefertigter Garderobe, Abstellraum, Gäste-WC, drei Schlafzimmern, eines davon mit Zugang zur eigenen Terrasse (Nordseite), Badezimmer, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer im offenen Raum .Konzept, von dem aus man direkten Zugang zu einer großzügigen überdachten Terrasse (Ostseite) hat. Die Wohnung ist teilweise möbliert und verfügt über eine hochwertige Küche und Einbauschränke. Der Boden ist mit Eichenparkett und hervorragender Keramik ausgelegt. Die Wohnung verfügt über Fußbodenheizung im Badezimmer, Zentralheizung mit Stadtgas und hochwertige Klimaanlage in allen Räumen. Auf der Terrasse gibt es hochwertige Markisen, die per Fernbedienung gesteuert werden können, und es gibt auch Wasser für eine einfachere Wartung, Reinigung und Nutzung der Terrasse. Die Wohnräume sind nach Osten und die Nachträume nach Nordwesten ausgerichtet. Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz und einen Abstellraum in der Garage, außerdem verfügt das Gebäude über einen Aufzug, so dass Sie von der Garage aus mit dem Aufzug direkt zu Ihrer Wohnung gelangen können. Das Gebäude ist sehr gepflegt, gepflegt und ruhig. Die Lage ist großartig, da alle Einrichtungen für den Familienalltag in der Nähe sind und zu Fuß erreichbar sind und die Entfernung zu den ersten Stränden weniger als 1 km beträgt. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID CODE: 22310

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 499479

Agency ref id: 22310