

Crikvenica - kuća u širem centru, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
Vorname: Relax
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

ARBEITSZEITEN DES

BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Crikvenica - kuća u širem centru
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	500 m ²
Grundstücksgröße:	400 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	16
Badezimmer:	10
Preis:	950,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht ein Haus im weiteren Zentrum von Crikvenica, das sich durch seinen beeindruckenden Panoramablick auf das Meer auszeichnet und sich ideal für Investitionen oder Familienunterkünfte eignet. Dieses großzügige Haus besteht aus Erdgeschoss, Obergeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss und bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten. Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich drei Wohnungen, die sich ideal zur Vermietung oder als Gästeunterkunft eignen. Jedes Apartment bietet einen komfortablen Aufenthaltsort. Im ersten Stock des Hauses befindet sich eine beeindruckende Wohnung von 145 m² mit einer großzügigen Terrasse von 25 m². Dieses schöne Apartment bietet viel natürliches Licht und Luftigkeit und ist ideal, um die Aussicht und die erfrischende Meeresbrise zu genießen. Die zweite Etage des Hauses bietet mit sechs Zimmern ausreichend Platz für die Unterbringung einer Familie oder einer größeren Gästegruppe. Das große Zimmer verfügt über eine eigene Küche und ein eigenes Bad, während die vier kleineren Zimmer über ein eigenes Bad verfügen. Ein Zimmer verfügt über ein Badezimmer auf dem Flur. Alle Zimmer haben Zugang zu einer Terrasse von 25 m², von der Sie einen wunderschönen Blick auf das Meer und die Umgebung genießen können. Darüber hinaus verfügt das Haus über einen Dachboden mit einer Fläche von 125 m², der zusätzlichen Raum für die Dekoration nach Ihren Wünschen bietet, und eine Terrasse von 20 m² mit Panoramablick auf das Meer. Dieses Haus verfügt auch über einen großen Garten von 400 m², der das Parkplatzproblem löst. Es ist nur 420 m vom Meer entfernt, was ideal für Strandliebhaber ist, und das Stadtzentrum ist nur 750 m entfernt. Der Legalisierungsprozess läuft derzeit und dieses Haus wird bald mit sechs Wohneinheiten offiziell registriert. Es liegt in einer ruhigen Straße in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten, was ein komfortables und praktisches Leben ermöglicht. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses Hauses im weiteren Zentrum von Crikvenica zu werden. Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihren Besichtigungstermin zu vereinbaren und mehr über diese attraktive Immobilie zu erfahren. ID CODE: 618

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 499569

Agency ref id: 618

Kontakt Telefon: +385 99 883 3322