

## Pula, okolica, poslovni prostor na lokaciji iz snova, Medulin, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Pula, okolica, poslovni prostor na lokaciji iz snova  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 150 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 3  
Preis: 1,500,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2016

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Pješčana Uvala  
Postleitzahl: 52203



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Pula, Pješćana Uvala, Zum Verkauf steht diese hervorragende Bürofläche in Traumlage in unmittelbarer Nähe zum Meer und Stränden, die nur 30 Meter entfernt sind. Es ist nur 3 km von der Stadt entfernt, und alle anderen Annehmlichkeiten sind in der Nähe. Der Standort selbst liegt sehr frequentiert an der Promenade am Meer und ist somit ideal für Business. Die Bürofläche umfasst 150m<sup>2</sup> und besteht aus einer überdachten Terrasse und dem Hauptbereich, der drei Sanitäreanlagen umfasst. Ein großer Vorteil ist, dass die gesamte Bürofläche so ausgerichtet ist, dass sie von jedem Teil aus einen Blick auf das Meer bietet. Dieser Raum ist ideal für jemanden, der seine Arbeit an einem häufigen Ort in einem der meistbesuchten Touristenziele erledigen möchte. ID CODE: 1018-606

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 499853

Agency ref id: 1018-606