

Apartmanska kuća s panoramskim pogledom na more, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Apartmanska kuća s panoramskim pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 260 m²
Grundstücksgröße: 617 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 15
Badezimmer: 8
Preis: 1,038,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Rabac
Postleitzahl: 52220

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Rabac ist das wichtigste Touristenzentrum an der Ostküste der Halbinsel Istrien, fünf Kilometer von Labin entfernt. Rabac liegt an der Kvarner-Bucht, am Fuße der Hügel, die den Ort schützen und ein angenehmes mediterranes Klima aufrechterhalten, und wird zu Recht als „Perle von Kvarner“ bezeichnet. Die wunderschöne Umgebung, der schöne Kiesstrand, das angenehme Klima und die Aussicht auf die Kvarner Bucht zogen Mitte des 19. Jahrhunderts Touristen und Reiseschriftsteller an, als Rabac nur ein kleines Fischerdorf war. Das erste größere Hotel wurde erst 1925 eröffnet, aber heute ist Rabac ein entwickeltes Touristenzentrum mit bis zu 15 Hotels und Apartmentkomplexen und mehreren Campingplätzen. Nur 50m vom Meer entfernt mit wunderschönem Panoramablick auf das Meer befindet sich ein Haus mit 7 Wohneinheiten. Die Hausfläche von 270 m² erstreckt sich über drei Etagen bestehend aus 5 Apartments mit einem Schlafzimmer, 1 Apartment mit zwei Schlafzimmern und einem Studio. Alle Apartments sind komplett möbliert und verfügen über große Terrassen mit Meerblick. Sie sind mit Klimaanlage ausgestattet. Auf einem Grundstück von 467 m² gibt es ein Zimmer mit Sommerküche, Bad und Wohnzimmer, auch mit großer Terrasse. Der Außen grill eignet sich perfekt für Geselligkeit mit einem wunderschönen Blick auf die Sonnenuntergänge. Dieses Objekt verfügt bereits über ein etabliertes Vermietungsgeschäft, das fortgeführt werden kann. ID CODE: 428

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 499927
Agency ref id: 428