

## Rovinj, poslovni prostor na frekventnoj lokaciji, Rovinj, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rovinj, poslovni prostor na frekventnoj lokaciji  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 104 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 415,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1985

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Rovinj Rovinj entwickelt sich dank des Tourismus und zahlreicher Titel seiner Meister von Jahr zu Jahr weiter und ist bestrebt, sein Angebot für seine Besucher und Einwohner zu erweitern. In der Nähe aller Annehmlichkeiten und an einem beliebten Standort befindet sich dieser Büroraum, der seinen neuen Besitzer sucht. Es befindet sich im Erdgeschoss eines Wohnblocks und ist etwas mehr als 74 m<sup>2</sup> groß und besteht aus einem großen Zimmer und zwei Badezimmern. Es wurde kürzlich renoviert, wird derzeit nicht genutzt und ist bereit für einen neuen Eigentümer. Zwei Klimaanlage sorgen für Heizung und Kühlung. Der Rest der Fläche gehört zur Garage, die zu diesem Raum gehört. Sie ist ca. 30 m<sup>2</sup> groß und eignet sich je nach zukünftigem Eigentümer und seinen geschäftlichen Anforderungen perfekt als Lagerraum. Aufgrund seiner Lage sichert dieser Büroraum Anwesenheit und geschäftlichen Erfolg. Es liegt an Ihnen, zu investieren und Geschäfte zu machen! ID CODE: 1029-388

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 500184

Agency ref id: 1029-388