

Pula, okolica, luksuzna villa sa panoramskim pogledom na more, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Pula, okolica, luksuzna villa sa panoramskim pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 480 m²
Grundstücksgröße: 633 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 10
Badezimmer: 5
Preis: 2,200,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2017

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Premantura

Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula, Premantura Wir verkaufen diese wunderschöne Villa am Rande des Naturparks Kap Kamenjak mit einer ungewöhnlichen Landschaft, kilometerlangen gegliederten Küsten und Stränden zum Genießen, Buchten und Höhlen zum Erkunden. Premantura selbst ist für seine vielen Inhalte und seine wunderschöne Küste bekannt. Der südlichste Ort der istrischen Halbinsel, in der Gemeinde Medulin, etwa 10 km südlich von Pula. Die Wohnfläche der Villa beträgt 480m². Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, eine moderne Küche, ein Esszimmer, ein Billardzimmer und ein Gäste-WC. Im ersten Stock befinden sich 4 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und einem wunderschönen Blick auf das Meer aus jedem Blickwinkel. Im 2. Stock gibt es ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad. Außerdem gibt es einen Fitnessraum mit Tischtennis und auf der Terrasse gibt es eine große Sauna und einen Whirlpool, von dem aus Sie einen einzigartigen Blick auf das offene Meer genießen können. Der großzügige Außenbereich umfasst einen 40 m² großen Swimmingpool, einen großen Esstisch, einen Außengrill und einen weiteren Whirlpool. Es gibt auch einen Parkplatz im Garten. Diese moderne Villa bietet Ihnen ein fantastisches Erlebnis, Ihre Träume zu verwirklichen. Mit einem spektakulären Blick auf das Meer und atemberaubenden Sonnenuntergängen. Genießen Sie großzügige Innenräume mit modernem Design, während der Außenpool und die Terrassen einen idyllischen Rahmen zum Entspannen und Genießen schaffen. Diese Villa ist für diejenigen gedacht, die Luxus schätzen und die schönsten Seiten des Lebens erleben möchten.
ID CODE: 1037-20

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 500197

Agency ref id: 1037-20

Kontakt Telefon: +38552210824