

## NOVI VINODOLSKI - Primorska kuća sa bazenom, Novi Vinodolski, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	NOVI VINODOLSKI - Primorska kuća sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	695,000.00 €
Erstellt:	26.06.2024

### Zustand

Baujahr:	1850
Letzte Renovierung:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Novi Vinodolski
Postleitzahl:	51250



### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	HAUS AM MEER MIT SCHWIMMBAD - Novi Vinodolski Ein angepasstes Ferienhaus mit Schwimmbad steht im Zentrum von Novi Vinodolski in wunderschöner Lage zum Verkauf. Grundsätzlich drei Etagen mit zwei Zimmern und einem Badezimmer auf jeder Etage, alle durch Innentreppen verbunden. Im weitläufigen Hof gibt es einen Swimmingpool mit Liegewiese und ein Wirtschaftsgebäude, also eine Sommerküche. Das Haus hat einen Blick auf das Meer, ist von mediterraner Flora umgeben und verfügt über einen eigenen
----------------------------	---

Parkplatz. Im ganzen Haus sind Klimaanlage installiert. Im Jahr 2023 angepasst, neues Dach, neue Installationen, Fassade, angelegter und gepflasterter Garten, Pool usw. Empfehlung des Maklers. Eine ideale Gelegenheit für Investitionen und Tourismus. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 22133

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 500528

Agency ref id: 22133