

## Crikvenica - kuća s restoranom na top lokaciji, Crikvenica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Crikvenica - kuća s restoranom na top lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	630 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	4
Preis:	1,500,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

#### Zustand

Baujahr:	1984
----------	------

#### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

#### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

#### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In vendita è una bella casa con due appartamenti e un locale commerciale situata nel centro più ampio di Crikvenica, in una posizione eccellente. Questa struttura dista solo 115 metri dal mare a piedi e offre 10 posti auto. Data la sua posizione ideale, questa casa rappresenta un'ottima opportunità per turismo, ristorazione o soggiorno. Il piano seminterrato e il piano terra della casa sono destinati a locali commerciali, mentre il primo e secondo piano ospitano due bellissimi appartamenti. L'appartamento al primo piano è composto da una cucina con sala da pranzo, un soggiorno con uscita su un bellissimo ampio terrazzo che offre una bellissima vista sul mare, due camere da letto e due bagni. L'appartamento al secondo piano dispone di ben 4 balconi e di un ampio soggiorno, cucina con sala da pranzo, tre camere da letto e un bagno. Lo spazio commerciale al piano terra e seminterrato è completamente attrezzato e pronto per l'uso, offrendo ottime opportunità per avviare un'attività in proprio. Non perdere l'occasione di approfittare di tutti i vantaggi di questa straordinaria casa con due appartamenti e uffici in una posizione eccellente. Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, vi preghiamo di contattarci. ID CODE: 626

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 500607

Agency ref id: 626

Kontakt Telefon: +385998833360