

ISTRA, PAZIN - Kuća za adaptaciju na prostranom zemljištu, Pazin - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PAZIN - Kuća za adaptaciju na prostranom zemljištu
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	70 m ²
Grundstücksgröße:	12000 m ²
Schlafzimmer:	2
Preis:	89,000.00 €
Erstellt:	05.11.2024

Zustand

Baujahr:	1838
Letzte Renovierung:	1999

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pazin - Okolica
Siedlung:	Lindar
Postleitzahl:	52000



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, PAZIN - Haus zur Anpassung auf einem großzügigen Grundstück Die stolze Stadt Pazin, das Herz Istriens, ist Verwaltungssitz der Gespanschaft Istrien. Es entstand in alten, stürmischen Zeiten auf den steilen Klippen oberhalb der 130 Meter tiefen Schlucht, wo der Fluss Pazinčica in die Pazinska Jama mündet – ein besonderes morphologisch-hydrologisches Phänomen, das zur geschützten Landschaft erklärt wurde. Es ist eine sichere und offene Stadt im menschlichen
----------------------------	--

Maßstab, ein Bildungs- und Kulturzentrum, das die istrische Identität und ihre Traditionen bewahrt. Ein Ort, an dem das Leben im Sommer wie im Winter mit gleicher Intensität stattfindet. In einer Kleinstadt unweit von Pazin steht eine zu renovierende Doppelhaushälfte mit einer Fläche von 70 m², verteilt auf Erdgeschoss und Obergeschoss, zum Verkauf. Im Erdgeschoss gibt es eine Taverne und im ersten Stock eine Küche, ein Esszimmer und ein Schlafzimmer. Das Haus kann um ca. 20 m² aufgewertet werden. Vor dem Haus gibt es einen Kamin und einen überdachten Bereich, der sich ideal für sommerliche Zusammenkünfte eignet. Im Preis des Hauses ist ein Garten von 12.650 m² enthalten, den der zukünftige Eigentümer für den Anbau verschiedener Obst- und Gemüsesorten nutzen kann. Eine ideale Gelegenheit zur Anpassung des zukünftigen Zuhauses. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 22402

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 500731

Agency ref id: 22402

Kontakt Telefon: +385 95 825 4533