

Otok Krk, Dobrinj (okolica) - Samostojeća kuća sa bazenom, Dobrinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Otok Krk, Dobrinj (okolica) - Samostojeća kuća sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	80 m ²
Grundstücksgröße:	522 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	280,000.00 €
Erstellt:	05.11.2024

Zustand

Baujahr:	2006
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Kras
Postleitzahl:	51514

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Insel Krk, Dobrinj (Umgebung) - Freistehendes Haus mit Swimmingpool Erdgeschosswohnung mit einer Wohnfläche von ca. 80 m2, gelegen in einem kleinen und ruhigen Ort im zentralen Teil der Insel Krk. Das Haus besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern und einem geräumigen Wohnzimmer, d. h. einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, das auf eine überdachte Terrasse führt. Das Haus wird möbliert verkauft. Im Wohnzimmer gibt es eine hochwertige Klimaanlage mit Inverter, außerdem besteht die Möglichkeit einer Holz-/Pelletheizung. Die Zimmerei ist aus Holz mit Fensterläden. Auf dem großen Grundstück von 522 m2 gibt es einen Swimmingpool mit Liegewiese, eine Außendusche, einen Garten von ca. 40 m2, zwei Brunnen, einen Bereich für Zusammenkünfte im Freien mit Grill und vier Parkplätze, davon einer überdacht . Auf dem Gartengrundstück stehen außerdem ein großer Feigenbaum, drei Olivenbäume und verschiedene Zierpflanzen. Die Lage in der Mitte der Insel und in einer Entfernung von ca. 5 km vom Meer kann eine negative Konnotation haben, ist aber auch ein Vorteil, wenn man bedenkt, dass alle Seiten der Insel in ähnlicher Entfernung liegen unterscheiden sich hinsichtlich ihrer natürlichen Schönheit und der angebotenen Inhalte. Die größte Qualität des Ortes ist zweifellos die friedliche Umgebung und die Natur. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Geschäftsbedingungen berechnet. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 15775

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 500739
Agency ref id: 15775
Kontakt Telefon: +385 91 933 0465