

Višnjan, prekrasna kuća s bazenom i vanjskim roštiljem, Višnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Višnjan, prekrasna kuća s bazenom i vanjskim roštiljem
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m ²
Grundstücksgröße:	550 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	480,000.00 €
Erstellt:	28.07.2023

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Višnjan
Siedlung: Višnjan
Postleitzahl: 52463

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, Abwasser,
ADSL



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Nur 15 km von der Stadt Poreč entfernt steht dieses schöne und gepflegte Haus zum Verkauf. Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 150 m². Das Haus besteht aus einem geräumigen offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Badezimmern und 3 Schlafzimmern. Das erste Zimmer ist für Kinder konzipiert und verfügt daher über ein Bett, das zweite Schlafzimmer über zwei getrennte Betten und das dritte über ein Doppelbett. Die Heizung erfolgt über den Kamin und die Inverter-Klimaanlage. Im Hof des Hauses gibt es Grillgeräte, eine schöne Terrasse und einen offenen Swimmingpool zur Abkühlung in den heißen Sommermonaten. Der Hof ist geräumig und eignet sich zum Beisammensein und geselligen Beisammensein mit Ihren Lieben. Es gibt drei Parkplätze innerhalb des Hauses. Diese Immobilie ist eine ideale Gelegenheit, wenn Sie eine ruhige Umgebung schätzen. Zusätzliche Vorteile: - Nähe zur Schule – In der Nähe von Restaurants – In der Nähe der Autobahn – Nähe zu Unterhaltungsmöglichkeiten – In der Nähe der Apotheke Immobilien ID: H-0605 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den

Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 500811

Agency ref id: H-0605

Kontakt Telefon: +385 (91) 408-8881