

## Pag, kuća prvi red do mora - odlična lokacija!, Novalja, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Vorname: Predrag  
Nachname: Dilenardo-Zamlić  
Firmenname: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Über uns:

Agencija OPATIJA  
NEKRETNINE licencirana je  
agencija za promet nekretnina  
koja posluje u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE, koju  
čine dvije licencirane agencije  
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
licencirane agencije posluju  
te mljem rješenja nadležnog  
Ministarstva gospodarstva te  
upisa u registru posrednika u  
prometu nekretnina pri HGK, te  
su osigurane od rizika pri  
osiguravajućem društvu

## JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                   |  |
|-------------------|--|
| Titel:            | Pag, kuća prvi red do mora - odlična lokacija! |
| Immobilie zur:    | Verkauf  |
| Haustyp:          | Reihenhaus                                     |
| Quadratfuß:       | 250 m <sup>2</sup>                             |
| Grundstücksgröße: | 150 m <sup>2</sup>                             |
| Stockwerke:       | 1  |
| Schlafzimmer:     | 8  |
| Badezimmer:       | 4  |
| Preis:            | 480,000.00 €                                   |
| Erstellt:         | 01.11.2023                                     |

### Standort

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| Land:                     | Croatia                |
| Staat / Region / Provinz: | Ličko-senjska županija |
| Stadt:                    | Novalja                |
| Siedlung:                 | Kustići                |
| Postleitzahl:             | 53291                  |



### Genehmigungen

|                |    |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|

### Zusätzliche Informationen

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |
|-------------------|-----------------|

### Parkplatz

|                        |   |
|------------------------|---|
| Anzahl der Parkplätze: | 3 |
|------------------------|---|

### Beschreibung

|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| Zusätzliche Informationen: | ID CODE: 870-K4093 |
|----------------------------|--------------------|

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 501050

Agency ref id: 870-K4093