

Loborika kuća 150m2, 4ss+db, bazen, novija gradnja !, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtna REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Loborika kuća 150m2, 4ss+db, bazen, novija gradnja !
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	150 m ²
Grundstücksgröße:	228 m ²
Schlafzimmer:	5
Preis:	378,000.00 €
Erstellt:	30.06.2024

Zustand

Baujahr:	2017
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Loborika
Postleitzahl:	52206

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istra-Loborika-Gebäude aus dem Jahr 2017, verteilt auf zwei Etagen, Gesamtwohnfläche 150 m² mit 228 m² Garten. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und Ausgang zur Terrasse, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen Abstellraum. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und zwei Terrassen. Für die Heizung im Wohnzimmer und in der Küche gibt es im Gebäude eine Fußbodenheizung und zwei Klimaanlage sowie PVC-Tischlerei. Der Pool ist 24 m² groß und nach Süden ausgerichtet. Der Garten befindet sich auf der Vorder- und Rückseite des Hauses. Im vorderen Teil des Gartens befinden sich drei Parkplätze, auf der Rückseite befindet sich ein Swimmingpool. Das Haus ist komplett möbliert und die Eigentümer haben vor einigen Monaten eine neue Küche eingebaut. Das Haus verfügt über einen sehr gut etablierten Ferienjob, so dass der zukünftige Käufer es übernehmen kann. ID CODE: IST-0519

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 501438

Agency ref id: IST-0519

Kontakt Telefon: 0913314002