

## Pula,Centar stan u potkrovlju na top lokaciji, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Pula,Centar stan u potkrovlju na top lokaciji  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 75 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 260,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2004



#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Pula  
Siedlung: Centar  
Postleitzahl: 52100

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula, Zentrum Die Wohnung liegt in einem ruhigen Teil des Stadtzentrums, was einen einfachen Zugang zu allen wichtigen Annehmlichkeiten ermöglicht. Die 75m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich im Dachgeschoss des Gebäudes. Es besteht aus zwei wunderschön eingerichteten Schlafzimmern, einem geräumigen und gut beleuchteten Badezimmer und der offene Raum besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer. Ein funktionaler Flur, der wenig Platz einnimmt, verbindet alle Räume. Es ist eine Seltenheit, aber diese Wohnung im Dachgeschoss des Gebäudes verfügt über einen separaten überdachten Eingang und erfordert keinen Aufwand, um die Wohnung zu betreten. Aufgrund seiner Lage eignet sich die Wohnung sowohl für das Familienleben als auch für den Urlaub und die Entfernung von nur 15 Minuten zu verschiedenen Meeresstränden macht sie zu einer ausgezeichneten Wahl. ID CODE: 1035-24

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 501480  
Agency ref id: 1035-24