

## Vrsar, PENTHOUSE sa panoramskim pogledom na more!, Poreč, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Vrsar, PENTHOUSE sa panoramskim pogledom na more!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 127 m<sup>2</sup>  
Stock: 3  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 3  
Preis: 1.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2001

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Vrsar, PENTHOUSE mit Panoramablick auf das Meer! Der Ort ist eine der schönsten Hügelstädte Istriens und liegt nördlich von Limska uvala. Die Aussicht vom Hügel ist atemberaubend und Sie werden von den 18 wunderschönen Inseln unter der warmen Sonne inspiriert sein. In dieser wunderschönen Stadt steht eine zweistöckige Wohnung im dritten Stock mit Panoramablick auf das Meer zum Verkauf. Beim Betreten der Wohnung gelangen wir über den Flur zum Wohnzimmer, Esszimmer und zur Küche nach dem Open-Space-Konzept mit Zugang zur überdachten Terrasse mit Blick auf das Meer. In diesem Teil gibt es ein weiteres Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Kinderzimmer, oder er kann als kleines Büro oder Abstellraum genutzt werden. Über die Innentreppe gelangen wir in den ersten Stock, wo sich zwei weitere Schlafzimmer mit jeweils eigenem Coupon und einer großzügigen Terrasse mit Panoramablick auf das Meer befinden. Auf der Terrasse können Sie Ihren Morgenkaffee bei Vogelgezwitscher und Blick auf das Panorama genießen. Im Erdgeschoss verfügt jede Wohnung über einen privaten Abstellraum. Der Parkplatz befindet sich vor dem Gebäude. Die Wohnung liegt nur 500 m von den ersten Stränden entfernt. Geschäfte, Restaurants, Strand, Touristencamps, Post, Bushaltestelle, Apotheke, Bank befinden sich in der Nähe des Gebäudes. Diese Wohnung ist eine ideale Immobilie zur touristischen Vermietung. ID CODE: 1031-600

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 502293

Agency ref id: 1031-600

Kontakt Telefon: +38552210824