

Građevinsko zemljište s projektom kuće i plaćenim priključcima, Pula, Pula, Land



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište s projektom kuće i plaćenim priključcima, Pula
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 452 m²
Preis: 151,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula

Siedlung:
Postleitzahl: 52000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Pula ist die größte Stadt auf der Halbinsel Istrien und bietet vielfältige kulturelle Attraktionen, wunderschöne Natur und lange blaue Strände. Ein reichhaltiger Rundgang durch die dreitausendjährige Vergangenheit von Pula, der auf jedem Schritt in der Altstadt bestätigt wird, beginnt und endet mit dem römischen Amphitheater. - In der Nähe wichtiger Einrichtungen befindet sich ein Baugrundstück von 452 m² mit einer gültigen Baugenehmigung für den Bau eines Einfamilienhauses. Das Grundstück hat eine regelmäßige Form und ist das letzte urbanisierte Grundstück in der Gegend. Das Grundstück verfügt über eine gepflegte, asphaltierte Zufahrtsstraße und alle Anschlüsse und Nebenkosten sind kostenpflichtig. Dem Projekt zufolge soll auf diesem Grundstück ein mehrstöckiges Haus mit einer Bruttofläche von ca. 180 m² entstehen. Das Haus würde aus einem Erdgeschoss mit einer Eingangshalle, einem offenen Bereich, in dem sich Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, Badezimmer, Abstellraum und eine geräumige überdachte Terrasse befinden, bestehen. Das Obergeschoss der Immobilie würde aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, von denen das Hauptschlafzimmer Zugang zu einer überdachten Terrasse hat, und einem Badezimmer bestehen. Auf dem Gartengrundstück wäre Platz für drei Autos. ID CODE: 1399

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 502488
Agency ref id: 1399