

Prodaje se građevinska parcela sa pravomoćnom građevnskom dozvolom u Kvarnerskom zaljevu, Opatija, Opatija, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines

Vertrages, wir stehen unseren Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
 Istarskog Razvoda 1, 52440
 Poreč
 OIB: 68770135089
 MBS: 130003427
 Aktienkapital: 20.000,00 HRK
 Das zuständige Gericht:
 Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prodaje se građevinska parcela sa pravomoćnom građevnskom dozvolom u Kvarnerskom zaljevu, Opatija
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	903 m ²
Preis:	290,000.00 €
Erstellt:	28.07.2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung: Opatija
Postleitzahl: 51410

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Baugrundstück zum Verkauf mit gültiger Baugenehmigung und bezahlter Nebenkosten. Auf dem Grundstück liegt eine Baugenehmigung für den Bau einer Villa von 330 m² vor. Eine wunderschöne Villa in der Siedlung Kvarner Bucht (Opatija) mit schönstem Panoramablick, auf einem Grundstück von 903 m² und 330 m² Wohnfläche. Die Villa verfügt über 146,59 m² im Erdgeschoss, mit Wohnzimmer, Küche mit Esszimmer, allem OpenScape, Apfelkammer, Toilette, Wellness, Spa-Center, Sauna, überdachter Terrasse, Schwimmbad. Im Obergeschoss befinden sich eine Eingangshalle, 3 Haupträume mit Badezimmern, mit Terrassen, alles auf einer Fläche von 135,19 m². Auf dem 49 m² großen Dachboden gibt es eine Eingangshalle, eine Waschküche, ein Büro mit Zugang zu einer großen Terrasse. Preis: 1.500.000 EUR schlüsselfertig. Immobilien ID: D-046 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 505013
Agency ref id: D-046
Kontakt Telefon: +385 (91) 268-2467