

## Luksuzni stan s pogledom na more i bazenom, Malinska, Malinska-Dubašnica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die

Berufsprüfung für einen  
Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Luksuzni stan s pogledom na more i bazenom, Malinska
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	156 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	77 m <sup>2</sup>
Terrasse:	26 m <sup>2</sup>
Preis:	800,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	SONDERANGEBOT! Ein neues Luxuswohnung zum Verkauf im ersten Stock einer Apartmentvilla mit insgesamt drei Wohneinheiten, nur 150 Meter vom Meer entfernt! Die Wohnung hat eine Fläche von 113 m <sup>2</sup> und besteht aus Flur,
----------------------------	--

Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer Toilette und einer großen überdachten Terrasse mit Meerblick. Es hat auch einen wunderschön angelegten Garten mit Swimmingpool und Liegewiese. Beim Bau dieser Apartmentvilla wurden Materialien und Ausstattung von höchster Qualität verwendet. Zur Ausstattung gehören Aluminiumschreinerei, Steinfassade, Glaszäune kombiniert mit Naturstein, Luxusparkett kombiniert mit schönen Tapeten und sorgfältig ausgewählten Beleuchtungskörpern sowie hochwertige Badmöbel und Sanitärkeramik. Bei der Dekoration dieser Luxuswohnung wurde auf jedes Detail geachtet. Eine großartige Gelegenheit für ein ruhiges Familienleben oder Urlaub. ID CODE: EI-4259

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 505540

Agency ref id: EI-4259