

# Renovirana kamena kuća s otvorenim pogledom na more, Vrbnik, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine

Vorname: Joda

Nachname: Nekretnine

JODA NEKRETNINE d.o.o Firmenname:

Service Type: Selling and renting

Website: http://www.joda-nekretnine.hr/

Land: Croatia

Primorsko-goranska županija Region:

City: Crikvenica City area: Crikvenica Postleitzahl: 51260

Adresse: Kralja Tomislava 112a Mobile: +385 91 890 4694 Phone: +385 51 403 771

Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

> d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem

Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei

wichtigen

Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen



Mediator bei der kroatischen Wirtschaftskammer bestanden. Wir sind Unterzeichner des Ethikkodex für Immobilienmakler.

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Renovirana kamena kuća s otvorenim pogledom na more

Immobilie zur: Verkauf in Folge Haustyp: Quadratfuß: 80 m<sup>2</sup> Stockwerke: 4 Schlafzimmer: 4

Preis: 219,000.00 € Erstellt: 13.10.2023

### Zustand

Badezimmer:

Baujahr: 1900 Letzte Renovierung: 2018

### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

2

Stadt: Vrbnik Siedlung: Vrbnik Postleitzahl: 51516

# Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

# Beschreibung

Zusätzliche Insel Krk, Vrbnik, renoviertes Reihensteinhaus mit Meerblick. Das Reihenhaus befindet sich im alten Stadtzentrum, es besteht aus vier Etagen und einer Informationen:

Dachterrasse und hat eine Fläche von 80 m2. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich der Eingang, ein Wohnzimmer und ein Abstellraum mit Wäscherei. Im ersten und im zweiten Stock ist jeweils ein großes Schlafzimmer und ein Badezimmer und im dritten Stock ist eine Küche mit Esszimmer. Die Etagen sind durch interne Betontreppen verbunden. Von der letzten Etage führt eine Metalltreppe zur



Dachterrasse mit Sonnendeck und freiem Meerblick. Das Haus verfügt über zwei Klimaanlagen und die Badezimmer und ein Schlafzimmer haben Fußbodenheizung. Es wird komplett möbliert und bezugsfertig verkauft. Gelegenheit - eine Immobilie in der Altstadt, nicht weit von allen Annehmlichkeiten, zu kaufen. ID CODE: EI-4851

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 505584 Agency ref id: EI-4851