

Kuća u izgradnji, idealan projekt za najam!, Krk, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća u izgradnji, idealan projekt za najam!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	214 m ²
Grundstücksgröße:	760 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	350,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Zu Verkauf steht eine im Bau befindliche moderne Villa mit Pool in der Nähe von Stadt Krk. Die Villa befindet sich auf einem Grundstück von 867 m ² . Es besteht aus Erdgeschoss und ersten Stock und einem Nebengebäude, die Gesamtfläche ist 214 m ² . Im Erdgeschoss ist die Eingangshalle, ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einen Abstellraum, ein Schlafzimmer mit Bad, eine Toilette, ein Stauraum und eine Terrasse. Im Obergeschoss ist ein Flur und drei Zimmer mit jeweils eigenem Bad. Auf dem Grundstück befinden sich 4 Parkplätze und ein
----------------------------	--

Pool. Im Nebengebäude ist ein Saunabereich, eine Außenküche und einen Technikraum. Eine hervorragende Gelegenheit, in eine Luxus-Ferienimmobilie zu investieren, die dem Eigentümer während der Saison einen äußerst guten Gewinn bringen wird. Die Raumaufteilung eignet sich hervorragend für ein komfortables Leben oder für Touristische Vermietung, die dem 5-Sterne-Standard entspricht. Ordentliche Papiere, Strom- und Wasseranschlüsse auf der Baustelle sind bezahlt. Der Preis bezieht sich auf den Zustand in der aktuellen Bauphase. ID CODE: EI-4986

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 505594

Agency ref id: EI-4986