

## Grad Krk - okolica, trosobni stan s pogledom na more, Krk, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Grad Krk - okolica, trosobni stan s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	84 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Terrasse:	12 m <sup>2</sup>
Preis:	280,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

### Zustand

Letzte Renovierung: 2023



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In einer kleineren, ruhigen Stadt in der Nähe der Stadt Krk steht eine zweistöckige Wohnung mit drei Schlafzimmern und Meerblick zum Verkauf. Es befindet sich im zweiten Stock und im Dachgeschoss des Gebäudes. Die Wohnung hat einen

separaten Eingang. Es besteht aus einem Flur, einer Küche mit Essbereich, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer und einem Schlafzimmer, beide mit Zugang zur Loggia. Eine Innentreppe führt zum Dachgeschoss, wo sich zwei weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine große Terrasse befinden. Zu dieser Wohnung gehört auch eine gepflasterte Terrasse von 12 m2 mit Grill und ein Parkplatz. Es liegt in einer Doppelhaushälfte, das bald komplett renoviert sein wird und aus nur drei Wohneinheiten besteht. Der angezeigte Preis enthält die Mehrwertsteuer, sodass der Käufer keine Grunderwerbssteuer zahlt. ID CODE: EI-4820

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 505637

Agency ref id: EI-4820