

Samostojeća kuća s bazenom, okolica Malinske - otok Krk, Malinska-Dubašnica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die

Berufsprüfung für einen
Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Samostojeća kuća s bazenom, okolica Malinske - otok Krk
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	276 m ²
Grundstücksgröße:	1249 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	950,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2016

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein modernes Einfamilienhaus mit Pool in der Nähe von Malinska steht zum Verkauf! Die Immobilie befindet sich in ruhiger Lage, umgeben von viel Grün und verfügt über einen großen Garten von 1249 m². Im Garten gibt es einen Swimmingpool, eine Liegewiese und einen Ort, um Zeit mit Freunden und Familie zu verbringen. Die Lage bietet Privatsphäre und Intimität. Es ist ca. 4 km vom Meer, den Stränden und allen Einrichtungen entfernt. Das Haus selbst hat eine Wohnfläche von 276 m² und ist in ein Erdgeschoss und ein Obergeschoss aufgeteilt. Im Erdgeschoss gibt es einen Korridor, eine Toilette und eine Waschküche, ein Zimmer, das ein Arbeitszimmer oder ein Studio sein kann, und eine geräumige offene Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer. Das Wohnzimmer hat Zugang zu einer überdachten Terrasse und Garten. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Badezimmer und drei Schlafzimmer, von denen eines über ein eigenes Bad verfügt. Das Haus ist komplett möbliert und sehr modern ausgestattet und ist sofort bezugsfertig. Beim Bau wurden hochwertige Materialien verwendet, wie Bodenbeläge - eine Kombination aus Keramik und Parkett, moderne Sanitäreanlagen, Klimaanlage in allen Räumen, Ölzentralheizung, Kamin, PVC-Tischlerei und Alarmanlage. Die Immobilie verfügt auch über eine Garage und mehrere Parkplätze. Eine ausgezeichnete Gelegenheit für Investitionen im Tourismus, aber auch für das Leben. ID CODE: EI-4776

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 505641

Agency ref id: EI-4776