

## Luksuzni apartman u izgradnji s bazenom i terasom, grad Krk, Krk, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Luksuzni apartman u izgradnji s bazenom i terasom, grad Krk
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	160 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	860,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Eine schöne Maisonette-Wohnung in einem Neubau in der Stadt Krk steht zum Verkauf! Die Wohnung ist in zwei Etagen aufgeteilt und hat eine Fläche von 160 m <sup>2</sup> . Es befindet sich im ersten und zweiten Stock. Im ersten Stock gibt es einen Flur, drei Schlafzimmer mit Zugang zu einem Balkon mit Blick auf das Meer und zwei Badezimmer. Auf der zweiten Etage befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, eine Küche und ein Esszimmer sowie eine
----------------------------	---

Toilette. Die erste und zweite Etage sind durch eine Innentreppe verbunden, und eine Außentreppe führt zur Dachterrasse von ca. 60 m<sup>2</sup>, wo sich ein Swimmingpool und ein Sonnendeck befinden. Das Gebäude wurde mit den hochwertigsten Materialien gebaut und die Wohnungen sind mit Klimaanlage, Wärmepumpen, ALU-Tischlerei und erstklassigem Parkett und Keramik ausgestattet. Die Wohnung verfügt über zwei Parkplätze. Das Gebäude befindet sich in ausgezeichneter Lage, ca. 600 Meter vom Meer und Strand entfernt. Der Einzug ist für Ende 2023 geplant. ID CODE: EI-4769

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 505669

Agency ref id: EI-4769