

## Samostojeća kuća s panoramskim pogledom na more, okolica Malinske, Malinska-Dubašnica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die

Berufsprüfung für einen  
Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Samostojeća kuća s panoramskim pogledom na more, okolica Malinske
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	193 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	675,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Ein Einfamilienhaus mit Panoramablick auf das Meer in der Nähe von Malinska auf der Insel Krk zu verkaufen! Das Haus hat eine Wohnfläche von 193m <sup>2</sup> und wurde auf einem Grundstück von 657m <sup>2</sup> errichtet. Es ist in drei Etagen aufgeteilt - Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Küche, einen Abstellraum oder eine Waschküche und eine Toilette. Im ersten Stock gibt es zwei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, und
----------------------------	--

zwei Terrassen - eine mit Blick auf das Meer, die andere mit Blick auf das Innere und das Grün. Das Dachgeschoss ist ideal für ein großes Hauptschlafzimmer oder zwei kleinere Schlafzimmer mit Bad. In den Bädern ist eine Fußbodenheizung installiert. Im Dachgeschoss gibt es auch eine Terrasse mit freiem Blick auf das Meer. Auf der Terrasse befindet sich ein Whirlpool. Das Haus hat auch einen Garten, in dem mehrere Autos parken können, und es besteht die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Es befindet sich in ruhiger Lage, ca. 2,5 km vom Meer entfernt. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen! ID CODE: EI-4691

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 505674

Agency ref id: EI-4691