

## Kamena kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Dobrinja - otok Krk, Dobrinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur  
d.o.o. wurde 2005 gegründet  
und wir sind seitdem als  
zuverlässiger Partner  
erfolgreich auf dem  
Immobilienmarkt tätig und  
unterstützen unsere Kunden bei  
wichtigen  
Lebensentscheidungen wie der  
Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der  
Riviera Crikvenica-Vinodol  
spezialisiert, decken jedoch  
allein und mit unseren Partnern  
das Gebiet der Insel Krk, die  
Stadt Rijeka und Opatija sowie  
den Küstenteil des Landkreises  
Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der  
Immobilienmakler der  
kroatischen Handelskammer  
eingetragen, die Geschäfte  
entsprechen den gesetzlichen  
Bestimmungen und alle  
Vertreter haben die

Berufsprüfung für einen  
Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Kamena kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Dobrinja - otok Krk
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	120 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	532 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Preis:	465,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

### Zustand

Baujahr:	1880
Letzte Renovierung:	2020

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Dobrinj
Postleitzahl:	51514

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Überdachter Parkplatz:	ja
------------------------	----

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Dieses wunderschöne Steinhaus mit Swimmingpool in ruhiger Lage bei Dobrinj auf der Insel Krk ist neu in unserem Portfolio! Das authentische Steinhaus wurde 2020 renoviert und befindet sich neben der Grünzone in ausgezeichneter Lage in der Nähe von Dobrinj. Es ist in Erdgeschoss und Obergeschoss aufgeteilt. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Platz für Geselligkeit und Zugang zu einer großen überdachten Terrasse, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die Treppe führt in den ersten Stock, wo sich ein großes Wohnzimmer und zwei Schlafzimmer mit Ausgang zur Terrasse befinden. Das schöne rustikale Interieur des Hauses dominiert und verleiht ihm einen besonderen Charme. Das Haus wird nach Vereinbarung teilmöbliert verkauft. Es verfügt über einen angelegten Garten mit einem Swimmingpool. Es wurde zu touristischen Zwecken genutzt und ist ideal für Investitionen in den Tourismus, aber auch als Ihr eigenes Stück rustikales Paradies auf der Insel Krk. ID CODE: EI-4575

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 505691

Agency ref id: EI-4575