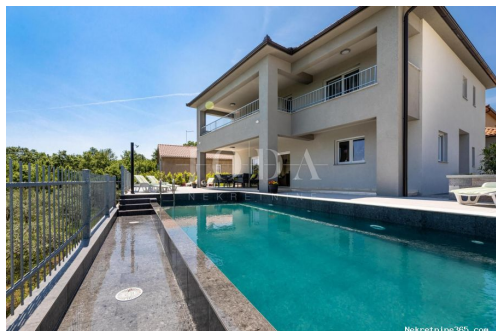


Prekрасna villa s otvorenim pogledom na more, otok Krk, Vrbnik, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prekrasna villa s otvorenim pogledom na more, otok Krk
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	200 m ²
Grundstücksgröße:	1200 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbnik
Siedlung:	Vrbnik
Postleitzahl:	51516

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Schöne Villa mit Pool und Meerblick zum Verkauf in der Nähe von Vrbnik auf der Insel Krk. Die Villa hat eine Fläche von 200 m² und besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Das Erdgeschoss verfügt über eine Toilette, ein offenes Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem Garten mit Sonnendeck und Swimmingpool. Auf der ersten Etage befinden sich drei Schlafzimmer, drei Badezimmer und eine Terrasse mit einem wunderschönen offenen Meerblick. Die Villa verfügt über einen Dachboden von 35 m², den die Eigentümer als Fitnessstudio nutzen. Im ganzen Haus ist Fußbodenheizung installiert und es gibt bis zu fünf Klimaanlageanlagen. Der schöne und gepflegte Garten ist voller mediterraner Pflanzen, und neben dem Pool und dem Sonnendeck gibt es einen überdachten Parkplatz für zwei weitere Fahrzeuge. Es ist mit den hochwertigsten Materialien und Geräten wie italienische Keramik, hochwertige Nolte-Küche mit Bosch-Geräten eingerichtet und ausgestattet und alle Fenster haben elektrische Rollläden. Voll ausgestattet und möbliert verkauft. Außergewöhnliche Immobilie in ruhiger Lage, nahe dem Meer. Diese Gelegenheit sollten Sie sich nicht entgehen lassen! ID CODE: EI-4051

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 505724

Agency ref id: EI-4051