

## Samostojeća kuća s grijanim bazenom, okolica Dobrinja - otok Krk, Dobrinj,

### Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die

Berufsprüfung für einen  
Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Samostojeća kuća s grijanim bazenom, okolica Dobrinja - otok Krk
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	80 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1900 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	530,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

### Zustand

Baujahr:	2013
Letzte Renovierung:	2020

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Dobrinj
Postleitzahl:	51514



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Ein wunderschönes Haus mit beheiztem Pool und Solaranlage in der Nähe von Dobrinj auf der Insel Krk zu verkaufen! Das Haus wurde auf einem Grundstück von 1900m <sup>2</sup> gebaut. Es befindet sich in ruhiger Lage, am Ende einer Sackgasse. Es ist ein hohes einstöckiges Gebäude mit einer möblierten Wohnung im Untergeschoss. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Das Obergeschoss befindet sich in der Renovierungsphase mit großem Potenzial für die Dekoration einer weiteren Wohnung. Im großen Garten befindet sich ein beheiztes Schwimmbad und ein 5,28 kW Solaranlage. Das Haus hat auch eine überdachte Terrasse zum Abhängen mit Freunden und Familie, eine Außendusche, ein Sonnendeck und Parkplätze.
----------------------------	---

Möglichkeit für touristische Investitionen, da das Haus erfolgreich touristisch  
vermietet wird. ID CODE: EI-4480

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 505730

Agency ref id: EI-4480