

Villa s bazenom i pogledom na more na otoku Krku, Krk, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Villa s bazenom i pogledom na more na otoku Krku
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	146 m ²
Grundstücksgröße:	250 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Neubau mit Pool und Meerblick, nahe der Stadt Krk! Doppelhaushälfte mit einer Gesamtfläche von 146 m ² mit ca. 250 m ² Garten. Das Haus befindet sich derzeit im Bau und wird aus drei Etagen bestehen. Das Erdgeschoss wird über drei Schlafzimmer, einen Flur und zwei Badezimmer sowie einen Abstellraum verfügen. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Flur und Toilette befindet. Innentreppe führt zur Dachterrasse mit Jacuzzi. Die Dachterrasse bietet einen Panoramablick
----------------------------	---

auf das Meer. Der gepflegte Garten verfügt über einen privaten Pool mit Sonnendeck, Sommerküche mit Grill und zwei Parkplätze. Modernes Projekt, hochwertige Konstruktion und Ausstattung, ruhige Lage in einer wunderschönen Nachbarschaft, umgeben von Einfamilienhäusern und Villen, ca. 2 km vom Meer entfernt. Die Fertigstellung der Arbeiten ist für Anfang 2024 geplant. Mehrwertsteuer im Preis enthalten, der Käufer zahlt keine Grunderwerbssteuer. Weitere Informationen - auf Anfrage! ID CODE: EI-3742

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 505762

Agency ref id: EI-3742