

## Izvrсна prilika za poslovnu investiciju, Malinska-Dubašnica, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Izvrсна prilika za poslovnu investiciju
Immobilie zur:	Verkauf
Zweck:	Gastronomie/Hotels
Quadratfuß:	91 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	1.00 €
Erstellt:	13.10.2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	D
-------------------	---

### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	In einer ausgezeichneten Lage in der Nähe von Malinska, eine großartige Gelegenheit für Unternehmensinvestitionen. Haus auf zwei Etagen mit einer Gesamtfläche von 91 m <sup>2</sup> , das im Erdgeschoss eine Geschäftsfläche von ca. 45 m <sup>2</sup> hat, die zu einer geräumigen Terrasse mit teilweisem Meerblick führt. Der erste Stock des Hauses ist ein Wohnbereich, der aus einem Wohnzimmer und einer Küche mit Zugang zu den Terrassen, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer besteht. Das Haus verfügt über einen Kamin und Öl Zentralheizung. Auf dem 532
----------------------------	--

m2 großen Garten können verschiedene Einrichtungen für Kinder aufgestellt werden. Großartige Lage, nur 100 Meter von den Stränden entfernt. Bilder sind auf Anfrage erhältlich. ID CODE: EI-309

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 505780

Agency ref id: EI-309