

## Rijeka, Pećine-stan 74,70 m2 prvi red do mora, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Rijeka,Pećine-stan 74,70 m2 prvi red do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	74 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	580,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

## Zustand

Neubau: ja

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Pećine
Postleitzahl:	51000

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Eine außergewöhnliche Gelegenheit – eine luxuriöse neue Wohnung in Rijeka, in der wunderschönen Lage von Pećine, erste Reihe zum Meer! Diese moderne Wohnung in einem Neubau mit einer Fläche von 74,70 m<sup>2</sup> bietet einen idealen Wohnraum für Ihre Familie. Beim Betreten der Wohnung werden Sie von einem geräumigen Flur begrüßt, der zu einem elegant eingerichteten Wohnzimmer führt. Mit seinem offenen Konzept ist das Wohnzimmer ein idealer Ort zum Entspannen und Genießen mit Familie und Freunden. Daneben befindet sich eine modern ausgestattete Küche mit Esszimmer, die einen perfekten Ort zum Zubereiten von Mahlzeiten und zum Genießen gemeinsamer Momente bietet. Die Wohnung verfügt über zwei komfortable Schlafzimmer, die ausreichend Platz für Ruhe und Privatsphäre bieten. Das Badezimmer ist elegant gestaltet und mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, die alle Ihre Bedürfnisse erfüllen. Es gibt auch eine nicht überdachte Terrasse, von der Sie einen schönen Blick auf das Meer und die umliegenden Landschaften genießen können. Besonderer Wert wird auf den Außenbereich gelegt – die Wohnung verfügt außerdem über eine überdachte Terrasse, ideal zum Entspannen an der frischen Luft, unabhängig von den Wetterbedingungen. Der Meerblick von Ihrem Zuhause aus wird Sie immer wieder aufs Neue verzaubern. Die Lage dieser Wohnung ist außergewöhnlich. Erste Reihe zum Meer, die Entfernung von nur 6 Metern zur Küste bietet Ihnen ein unglaubliches Wohnerlebnis am Meer. Andererseits ermöglicht Ihnen die Entfernung von nur 1.200 Metern zu Fuß zum Stadtzentrum einen einfachen Zugang zu allen städtischen Einrichtungen und Dienstleistungen, die Rijeka bietet. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser wunderschönen Wohnung in Rijeka na Pećine zu werden. Dieses einzigartige Anwesen bietet Komfort, Luxus und eine fantastische Lage. Kontaktieren Sie uns noch heute und reservieren Sie Ihr eigenes Stück Paradies an der Adriaküste! ID CODE: 638

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 506012  
Agency ref id: 638  
Kontakt Telefon: +385998833132