

### Rijeka, Pećine-Stan 70,32 m2 prvi red do mora, Rijeka, Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine

Vorname: Relax

Nachname: Nekretnine

Relax nekretnine d.o.o. Firmenname: Service Type: Selling and renting

Zusätzliche relax.nekretnine@gmail.com

E-Mail-Adresse:

Website: https://www.relax-nekretnine.c

om

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Crikvenica City area: Crikvenica Postleitzahl: 51260

Adresse: Kralja Tomislava 88 Mobile: +385998833324 Phone: +385 51 333 888

Über uns: Die Immobilienagentur "Relax

Nekretnine", spezialisiert auf

Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi

Vinodolski, Gemeinde Vinodol,

Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von

Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und

Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken

oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität

und den Zugang zu jedem



#### Kunden.

ARBEITSZEITEN DES

**BÜROS**:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli) Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88 51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

# Allgemein

Titel: Rijeka, Pećine-Stan 70,32 m2 prvi red do mora

Verkauf Immobilie zur:  $70 \text{ m}^2$ Quadratfuß: Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1

Preis: 530,000.00 € Erstellt: 17.08.2024

### Zustand

Neubau: ja

### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Stadt: Rijeka Siedlung: Pećine Postleitzahl: 51000

# Genehmigungen

Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



### **Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze: 1 Überdachter Parkplatz: ia

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir präsentieren stolz diese wundervolle Wohnung in einem neuen Gebäude in Pećine, einem der begehrtesten Orte in Rijeka. Diese moderne Wohneinheit von 70,32 m2 bietet die perfekte Balance aus Komfort, Stil und Nähe zum Meer. Die Wohnung erstreckt sich über einen gut gestalteten Raum, der einen Flur umfasst, der zu einem geräumigen Wohnzimmer führt. Das helle und luftige Wohnzimmer schafft eine angenehme Atmosphäre zum Entspannen und geselligen Beisammensein. An das Wohnzimmer angeschlossen ist eine Küche mit Esszimmer, die den perfekten Raum bietet, um Mahlzeiten zuzubereiten und sie mit der Familie oder Freunden zu genießen. Dieses schöne Apartment verfügt außerdem über ein geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad und bietet einen ruhigen und komfortablen Raum zum Entspannen. Da die Privatsphäre wichtig ist, verfügt die Wohnung auch über eine separate Toilette. Einer der größten Vorzüge dieser Wohnung sind ihre Terrassen. Die Wohnung verfügt über zwei nicht überdachte Terrassen, die Platz zum Entspannen an der frischen Luft und zum Genießen des herrlichen Blicks auf das Meer bieten. Es gibt auch eine überdachte Terrasse, auf der Sie den Außenbereich bei jedem Wetter genießen können. Die Lage dieser Wohnung ist wirklich erstaunlich. In der ersten Reihe zum Meer gelegen, nur 6 Meter vom Meer entfernt, bietet es Ihnen die einmalige Gelegenheit, jeden Tag den Geruch von Meersalz und einen herrlichen Blick auf die blaue Adria zu genießen. Außerdem ist es nur 1.200 Meter zu Fuß vom Zentrum von Rijeka entfernt, was Ihnen die Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen und Attraktionen bietet, die die Stadt zu bieten hat. Diese Wohnung stellt eine ideale Gelegenheit für diejenigen dar, die ein modernes Zuhause in der Nähe des Meeres mit einer wunderschönen Aussicht und dem Wohnkomfort in einem der begehrtesten Teile von Rijeka suchen. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! ID CODE: 636

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 506014 Agency ref id:

Kontakt Telefon: +385998833132