

Vila sa pogledom pokraj Motovuna, Motovun, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Vila sa pogledom pokraj Motovuna
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	259 m ²
Grundstücksgröße:	500 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5
Preis:	1,557,000.00 €
Erstellt:	28.07.2023

Zustand

Neubau: ja
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Motovun
Siedlung: Motovun
Postleitzahl: 52424

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Motovun ist eine der schönsten istrischen Städte. In der Antike war es bewohnt, sein heutiges Aussehen erhielt es jedoch im 12. und 13. Jahrhundert. Der mittelalterliche Ursprung von Motovun macht es so attraktiv. Motovun ist auch eine Stadt der Legenden. Die Stadt selbst ist in drei Teile geteilt und ihre Besonderheit sind zwei Mauerreihen. Der erste Ring aus dem 13. Jahrhundert umgibt den ältesten Teil der Stadt. Rund um Podgrađe, den neueren Teil der Stadt, befindet sich ein weiterer Ring aus dem 15. Jahrhundert. Predgrađe, der neueste Teil von Motovun, liegt an den Hängen des Hügels. Diese wunderschöne Villa liegt in der Nähe von Motovun und ist etwa 20 km vom Meer entfernt. Es umfasst eine Fläche von 259 m² auf drei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es eine voll ausgestattete Küche mit Esstisch, ein Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zum Pool und dem Außenbereich sowie eine separate Toilette. Im ersten Stock befinden sich zwei Doppelzimmer mit eigenem Bad und gemeinsamem Balkon. Im zweiten Stock gibt es zwei Schlafzimmer, eines mit zwei getrennten Betten und einem Badezimmer mit Dusche/WC und eines mit einem Doppelbett. Beide Zimmer haben Zugang zum Balkon mit einem bezaubernden Blick auf Motovun und das Grüne. Es verfügt über kostenfreies WLAN, Klimaanlage, einen beheizten Außenpool von 40 m² mit Überlaufkante und einen Garten. Immobilien ID: DS-052 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision

wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 506024

Agency ref id: DS-052

Kontakt Telefon: +385 (91) 268-2467