

## Valbandon-novi apartman u izgradnji, Fažana, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Sandra Modrušan  
Vorname: Sandra  
Nachname: Modrušan  
Firmenname: Residence nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.residence.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Adresse: Dobrilina 9  
Mobile: +385 98 849 823  
Phone: +385 52 540 025  
Fax: +385 52 540 025  
Über uns: Die Agentur RESIDENCE ist eine staatlich lizenzierte Immobilienagentur, eingetragen unter der Nummer 372/2009 im kroatischen Immobilienmaklerregister, das von der Kroatischen Wirtschaftskammer geführt wird. Die Agentur wurde 2006 gegründet.

Unsere Maklerleistungen beginnen mit der Aufnahme des ersten Kontakts, Besichtigung der Immobilie, Fotografieren und Prüfung der Kataster- und Grundbuchsituation. Die Geschäftsgrundsätze der Agentur sind das Interesse sowohl des Käufers als auch des Verkäufers zu schützen, ihre Kunden zu beraten und zu vertreten, und vor allem ein Vertrauensverhältnis aufzubauen. Wir bieten die bestmögliche Immobilienwerbung auf dem in- und ausländischen Markt.

In Zusammenarbeit mit einem berechtigten Energieausweisaussteller bieten wir Ihnen die Erstellung des Energieausweises für Ihre Immobilie zu günstigen Preisen.

Unser Team von erfahrenen Mitarbeiter wird mit ihrem Wissen, Professionalität und Schnelligkeit alle Ihre Erwartungen erfüllen.

Wenden Sie sich vertrauensvoll an uns!

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Valbandon-novi apartman u izgradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	60 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	168,000.00 €
Erstellt:	19.07.2023

### Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Fažana
Postleitzahl:	52100



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung, Telefoninstallation, Abwasser, ADSL

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine im Bau befindliche neue Wohnung in Valbandon. 64 m2 Es befindet sich im Erste stocks. Es besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und einer Terrasse. Südwestausrichtung. Hochwertige Konstruktion Klimaanlage, Fußbodenheizung im Badezimmer. Fertigstellung der Bauarbeiten und Bezug geplant für Dezember 2024. Die Entfernung zum Meer beträgt 1,5 Kilometer Immobilien ID: k3242

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 506406

Agency ref id: k3242

Kontakt Telefon: +385 (98) 849-823