

ISTRA, PULA Top projekt novogradnje! Stan s vrtom!, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA Top projekt novogradnje! Stan s vrtom!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	71 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	254,000.00 €
Erstellt:	27.06.2024

Zustand

Baujahr:	2023
----------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Šijana
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche	ISTRIEN, PULA Top Neubauprojekt! Wohnung mit Garten! Wir bieten ein
-------------	---

Informationen:

Neubauprojekt in hervorragender Lage an. Das Projekt befindet sich in ruhiger Lage, teilweise umgeben von Natur, und alle für das tägliche Leben wichtigen Annehmlichkeiten sind in kurzer Entfernung erreichbar. Bei der betreffenden Wohnung A1 handelt es sich um eine 2BR+DB mit Garten, deren Wohnfläche 63,41 m² beträgt, und zur Quadratmeterzahl wurden die Koeffizienten des Abstellraums SP1, des nicht überdachten Parkplatzes PM1 und des Gartens addiert ergibt eine Gesamtfläche von 75,89 m². Es besteht die Möglichkeit, einen Garagenplatz von 10,37 m² oder einen überdachten Parkplatz von 6,25 m² zu erwerben, der zur Quadratmeterzahl der Wohnung hinzukommt. Der Preis versteht sich für einen nicht überdachten Parkplatz mit einer Wohnung und einem Abstellraum. Die Wohnung wird mit Klimaanlage und Fußbodenheizung in den Badezimmern ausgestattet. PVC-Zimmerei in Anthrazitfarbe, Moskitonetze und elektrische Lifter an großen Glaswänden. Styropor-Isolierung 10 cm. Einbruchhemmende Tür. Hochwertige Keramik. Der voraussichtliche Termin für die Fertigstellung der Arbeiten ist Ende 2024. Der Verkäufer ist eine juristische Person. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 22834

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 506419

Agency ref id: 22834