

VODICE, novi projekt, predivna vila s bazenom, wellness, panoramski pogled, V1, Vodice, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Fidius Broker
E-Mail: info@fidiusbroker.hr
Vorname: Fidius
Nachname: Broker
Firmenname: Fidius Broker
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Postleitzahl: 22211
Adresse: Ćirila i metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Über uns:

Die lizenzierte Agentur Fidius Broker mit dem Sitz in Vodice, die Adresse Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, beschäftigt sich mit der Vermittlung beim Kauf und Verkauf der Immobilien und Boote.

Die Agentur wurde 2004 gegründet und arbeitet überwiegend im Gebiet von Vodice, Srma, Tribunj und in der Umgebung, genauso wie in anderen Orten in der Šibenik – Knin Gespanschaft.

Wenn Sie über den Kauf oder den Verkauf des Hauses, der Wohnung/des Apartments, des Baugrundstücks, des landwirtschaftlichen Grundstücks, des Grundstücks für einen anderen Zweck oder des Geschäftsraums nachdenken, kontaktieren Sie

uns mit Vertrauen.

Wenn Sie auch ein Boot, bzw. ein Segelboot, ein Motorboot, eine Yacht oder einen Katamaran kaufen oder verkaufen möchten, sind Sie an der richtigen Adresse. Wir werden Ihnen helfen, Ihre Entscheidung zu treffen und Sie leicht durch die ganze Kauf- und Verkaufsprozedur leiten.

Unser Wunsch ist, unseren Klienten eine qualitative und faire Dienstleistung anzubieten, was uns unsere langjährige Erfahrung ermöglicht, genauso wie in der Immobilienwelt, als auch in der Bootswelt, im nautischen Tourismus und im Tourismus im allgemeinen.

Wir arbeiten zusammen mit den Experten im Bereich Jura, Architektur, Bauwesen, Versicherung, genauso wie im Bereich der Instandhaltung der Boote.

Wenn Sie etwas suchen, was wir momentan in unserem Angebot auf Webseiten nicht haben, kontaktieren Sie uns auf jeden Fall; wir werden Ihnen gern helfen.

Reg No.: 36/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VODICE, novi projekt, predivna vila s bazenom, wellness, panoramski pogled, V1
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	376 m ²

Grundstücksgröße: 800 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 5
Preis: 1,365,000.00 €
Erstellt: 19.07.2023

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Vodice
Siedlung: Vodice
Postleitzahl: 22211

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: VODICE – Neues Projekt, drei wunderschöne Villen mit Pools und Wellness, Panoramablick auf das Meer und die Stadt Vodice! Das Baugrundstück liegt auf einem Hügel, am Rande der Bauzone, mit schöner Aussicht, 900 m zum Meer und 1300 m zum Stadtzentrum. Die Villen sind modern gestaltet, mit vielen Steinfassaden, Überlaufbecken im Freien, Wellnessbereichen mit Saunen, Gärten werden mit viel Grün angelegt, alle Räume sind klimatisiert + Fußbodenheizung, Wärmepumpen. Preise: 1.080.000 €, 1.365.000 €, 1.365.000 € Villa V1: Keller + Erdgeschoss + erster Stock, bebaute Nettofläche 376,48 m². Der Keller hat eine Fläche von 90,11 m², besteht aus einem Flur, einem Abstellraum, einem Lagerraum, einem Maschinenraum und einem Wellness-/SPA-Raum. Das Erdgeschoss von 148,40 m² besteht aus Flur, Abstellraum, Toilette, Schlafzimmer mit Garderobe und Bad, Küche + Esszimmer + Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, die mit dem Pool und der Sommerküche verbunden ist. Die 1. Etage hat eine Fläche von 137,97 m², besteht aus drei Schlafzimmern, jeweils mit eigenem Bad, Kleiderschrank und Zugang zur Terrasse. Preis: 1.365.000 €

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen per E-Mail oder Telefon. ID
CODE: H-098-V1

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 506488

Agency ref id: H-098-V1