

## Svetvinčenat, okolica, zemljište u mirnom mjestu, Svetvinčenat, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Svetvinčenat, okolica, zemljište u mirnom mjestu  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 788 m<sup>2</sup>  
Preis: 60,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Svetvinčenat  
Siedlung: Svetvinčenat  
Postleitzahl: 52342



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Svetvinčenat, Umgebung, Svetvinčenat, ein malerisches mittelalterliches istrisches Dorf, liegt nur wenige Kilometer von diesem Land entfernt. Diese wunderschöne Parzelle befindet sich in einer idyllischen kleinen Stadt, nur wenige Minuten Fahrt von Svetvinčenat entfernt, und bietet die ideale Kombination aus

ruhigem Landleben und Nähe zu größeren Städten. Die Lage inmitten von Familienhäusern und Grünflächen bietet Ihnen die Privatsphäre und den Komfort, den Sie suchen. Die Entfernung zu Vodnjan oder Barban beträgt etwa zehn Kilometer, während die Entfernung nach Pula nur zwanzig Kilometer beträgt. Strom ist direkt neben dem Grundstück verfügbar, was eine einfache Verbindung zum Stromnetz ermöglicht, ebenso wie Wasser, das bis zur Parzelle selbst zugänglich ist. Dies bietet Ihnen Bequemlichkeit und erleichtert die Planung und den Bau Ihres gewünschten Gebäudes. Ein großer Vorteil dieser Parzelle ist die unmittelbare Nähe zu einer asphaltierten Straße, wobei ein Teil der Straße direkt mit der Parzelle verbunden ist und in Ihrem Besitz bleibt. Dies ermöglicht einen einfachen Zugang und ermöglicht eine schnelle und unkomplizierte Fahrt zu größeren Städten in der Umgebung. ID CODE: 1018-994

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 506572

Agency ref id: 1018-994

Kontakt Telefon: +38552210824