

## Moderna prizemnica sa bazenom, Jadreški, Istra, Ližnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Capital Invest
E-Mail:	info@capitalinvest.hr
Vorname:	Capital
Nachname:	Invest
Firmenname:	Capital Invest d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Postleitzahl:	52100
Adresse:	Mletačka 12
Mobile:	098 202 300
Phone:	385 52 757 991
Über uns:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima.Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža.Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Moderna prizemnica sa bazenom, Jadreški, Istra
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	230 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1200 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	600,000.00 €

Erstellt: 20.07.2023

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Ližnjan  
Siedlung: Jadreški  
Postleitzahl: 52204

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen ein modernes einstöckiges Haus mit einer Wohnfläche von 180 m<sup>2</sup> in Jadreški im Bau. Das Haus wird in einer schönen ruhigen Lage gebaut und besteht aus einem überdachten Durchgang, der zur Veranda führt, Eingangshalle, Küche und Esszimmer, Wohnzimmer, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, Ankleidezimmer, Arbeitszimmer, Abstellraum, Taverne und einem großen überdachte Terrasse. Das Haus wird ein modernes Design mit einem großen gepflegten Garten von 1200 m<sup>2</sup> haben, und im Hof gibt es einen Swimmingpool mit einer ausgestatteten Liegewiese und einen Parkplatz mit 4 Stellplätzen. Das Haus liegt ca. 4,5 km vom Zentrum von Pula und dem Meer entfernt. Eigentum ordentlich 1/1. Keine Belastung. ID CODE: 149

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 506738  
Agency ref id: 149