

Poreč, okolica, moderan stan u prizemlju sa vrtom!, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, moderan stan u prizemlju sa vrtom!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 62 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 225,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč

Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, moderne Wohnung im Erdgeschoss mit Garten! In unmittelbarer Nähe von Poreč steht eine moderne Erdgeschosswohnung mit Garten in einem Neubau zum Verkauf. Die Wohnung liegt nur 6 km von der Stadt Poreč und den ersten Stränden entfernt. Nur wenige Gehminuten entfernt befinden sich alle lebensnotwendigen Einrichtungen wie ein Lebensmittelgeschäft, ein Kindergarten, eine Schule und Gastronomieeinrichtungen. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes mit fünf Wohneinheiten und hat eine Wohnfläche von 62,24 m². Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einer offenen Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Das Wohnzimmer hat Zugang zu einer überdachten Terrasse von 5,30 m², die zu einem großzügigen Garten von 230 m² führt. Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum von 3,24 m² und ein Parkplatz. Die Beheizung der Wohnung erfolgt über Klimaanlage, im Badezimmer wird eine Fußbodenheizung installiert. Die Böden werden mit Keramikfliesen und Laminat ausgelegt. Die Eingangstür wird feuerfest und einbruchsicher sein, während die Zimmertür massiv und furniert sein wird. Diese Immobilie ist eine ideale Investition sowohl für das Familienleben als auch für die touristische Vermietung.
ID CODE: 1022-617

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 506855
Agency ref id: 1022-617