

## Prostrano zemljište sa projektom u središnjoj Istri, Svetvinčenat, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Prostrano zemljište sa projektom u središnjoj Istri  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 27277 m<sup>2</sup>  
Preis: 599,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Svetvinčenat  
Siedlung: Kranjčići  
Postleitzahl: 52342



#### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

#### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Svetvinčenat, Umgebung, Grundstückskomplex Wir verkaufen ein weitläufiges Grundstück unweit von Svetvinčenat mit einer Gesamtfläche von 27.277 m2. Der Bauteil besteht aus 10.353 m2 und der erhaltenen Baugenehmigung und dem Projekt, während der landwirtschaftliche Teil eine Gesamtfläche von 16.924 m2 hat. Die gesamte notwendige Infrastruktur befindet sich auf dem Feld, die Stromquelle sind Sonnenkollektoren. Auf dem Grundstück gibt es außerdem einen Olivenhain und einen Obstgarten, der Ihnen absolute Ruhe und Freiheit bietet. Auf dem Grundstück befindet sich auch ein Nebengebäude. Aufgrund seiner Lage und der Größe des Grundstücks kann diese Immobilie ideal für den Tourismus oder ein ruhiges Familienleben sein. Alle notwendigen Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe. ID CODE: 2006-99

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 506856  
Agency ref id: 2006-99