

Pula, impozantna kuća s bazenom i pogledom na more, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Pula, impozantna kuća s bazenom i pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 320 m²
Grundstücksgröße: 785 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 9
Badezimmer: 5
Preis: 800,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2004

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Centar

Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula Dieses fantastische Haus mit Swimmingpool steht zum Verkauf in ruhiger Lage, in der Nähe einer Schule, Geschäften und anderen lebensnotwendigen Einrichtungen. Das Haus wurde auf einem 785 m² großen Grundstück errichtet und erstreckt sich über zwei Etagen mit jeweils 160 m² Wohnfläche. Im Erdgeschoss befindet sich eine 80 m² große Wohnung bestehend aus einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, drei Schlafzimmern mit eigenem Bad und einer Terrasse mit Blick auf den Garten und den Pool. In der Fortsetzung des Erdgeschosses, im hinteren Teil des Hauses, befinden sich drei weitere Räume und eine Taverne mit Kamin. Eine Außentreppe führt in den ersten Stock, wo sich eine große Wohnung befindet, die sich perfekt für eine Familie eignet. Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit einem schönen Kamin mit der Möglichkeit einer Holzheizung und einer Küche mit Zugang zu einer 30 m² großen Terrasse. In der Fortsetzung der Wohnung befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, und ein Schlafzimmer hat Zugang zu einer großen Terrasse mit Blick auf das Meer. Im Garten gibt es eine Garage von 50m². Der Hof ist komplett eingezäunt und ein großartiger Ort für geselliges Beisammensein und Sommerpartys. Im Hof gibt es einen Steingrill und einen Swimmingpool mit Liegewiese und freiem Blick auf das Meer. Dieses attraktive Haus bietet mehrere Möglichkeiten. Eine ausgezeichnete Lage, in der Nähe des Waldes, von Schulen und eine fünfminütige Fahrt vom Zentrum entfernt, machen dieses Haus zu einer ausgezeichneten Wahl für ein ruhiges Familienleben, und auch angesichts der modernen Innenausstattung, des Swimmingpools und des Meerblicks eignet sich die Immobilie perfekt zum Mieten. ID CODE: 1038-94

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 507255

Agency ref id: 1038-94