

Ližnjan, novogradnja stan u prizemlju sa vrtom, Ližnjan, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Modrušan
Vorname: Sandra
Nachname: Modrušan
Firmenname: Residence nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.residence.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Adresse: Dobrilina 9
Mobile: +385 98 849 823
Phone: +385 52 540 025
Fax: +385 52 540 025
Über uns: Die Agentur RESIDENCE ist eine staatlich lizenzierte Immobilienagentur, eingetragen unter der Nummer 372/2009 im kroatischen Immobilienmaklerregister, das von der Kroatischen Wirtschaftskammer geführt wird. Die Agentur wurde 2006 gegründet.

Unsere Maklerleistungen beginnen mit der Aufnahme des ersten Kontakts, Besichtigung der Immobilie, Fotografieren und Prüfung der Kataster- und Grundbuchsituation. Die Geschäftsgrundsätze der Agentur sind das Interesse sowohl des Käufers als auch des Verkäufers zu schützen, ihre Kunden zu beraten und zu vertreten, und vor allem ein Vertrauensverhältnis aufzubauen. Wir bieten die bestmögliche Immobilienwerbung auf dem in- und ausländischen Markt.

In Zusammenarbeit mit einem berechtigten Energieausweisaussteller bieten wir Ihnen die Erstellung des Energieausweises für Ihre Immobilie zu günstigen Preisen.

Unser Team von erfahrenen Mitarbeiter wird mit ihrem Wissen, Professionalität und Schnelligkeit alle Ihre Erwartungen erfüllen.

Wenden Sie sich vertrauensvoll an uns!

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Ližnjan, novogradnja stan u prizemlju sa vrtom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	96.05 m ²
Badezimmer:	2
Preis:	229,550.00 €
Erstellt:	24.07.2023

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Bauarbeiten im Gange

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Ližnjan
Siedlung:	Ližnjan
Postleitzahl:	52204



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Abwasser
-----------------	-------------------------------

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Ližnjan, Neubau, Wohnung im erdgeschoss, gesamtfläche 80,69 m2 + gartenfläche 15,36 m2, gesamtfläche 96,05 m2. Die Wohnung besteht aus einer eingangshalle mit garderobe, wohnzimmer + küche + speizezimmer, 3 schlafzimmern, 2 badezimmern und einer überdachten terrasse. Im Preis der wohnung sind keramik, innenschreinereiarbeiten, badezimmerausstattung (duschkabine, duschsystem, warmwasserbereiter, toilettenschüssel und toilettenkessel sowie waschbecken mit unterschrank) und eine klimaanlage enthalten. Es besteht die möglichkeit, eine Parking platze fläche von 3,12 m2 zum preis von 2.390 Euro/m2 zu erwerben
Enfert vom Meer: 850 Meter. Ruhige Lage. In der Nähe aller Einrichtungen.
Immobilien ID: K3249

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 507352

Agency ref id: K3249

Kontakt Telefon: +385 (92) 110-7774