

VALBANDON, KUĆA SA 2 STANA, GARAŽA, KONOBA, Fažana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Modrušan
Vorname: Sandra
Nachname: Modrušan
Firmenname: Residence nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.residence.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Adresse: Dobrilina 9
Mobile: +385 98 849 823
Phone: +385 52 540 025
Fax: +385 52 540 025
Über uns: Die Agentur RESIDENCE ist eine staatlich lizenzierte Immobilienagentur, eingetragen unter der Nummer 372/2009 im kroatischen Immobilienmaklerregister, das von der Kroatischen Wirtschaftskammer geführt wird. Die Agentur wurde 2006 gegründet.

Unsere Maklerleistungen beginnen mit der Aufnahme des ersten Kontakts, Besichtigung der Immobilie, Fotografieren und Prüfung der Kataster- und Grundbuchsituation. Die Geschäftsgrundsätze der Agentur sind das Interesse sowohl des Käufers als auch des Verkäufers zu schützen, ihre Kunden zu beraten und zu vertreten, und vor allem ein Vertrauensverhältnis aufzubauen. Wir bieten die bestmögliche Immobilienwerbung auf dem in- und ausländischen Markt.

In Zusammenarbeit mit einem berechtigten Energieausweisaussteller bieten wir Ihnen die Erstellung des Energieausweises für Ihre Immobilie zu günstigen Preisen.

Unser Team von erfahrenen Mitarbeiter wird mit ihrem Wissen, Professionalität und Schnelligkeit alle Ihre Erwartungen erfüllen.

Wenden Sie sich vertrauensvoll an uns!

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VALBANDON, KUĆA SA 2 STANA, GARAŽA, KONOBA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	230 m ²
Grundstücksgröße:	521 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Keller:	ja
Preis:	370,000.00 €
Erstellt:	25.07.2023

Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
----------	-----------------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Fažana
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Abwasser
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Valbandon, haus mit 2 wohnungen, keller, taverne und garage. Hausfläche von 200 m2, bestehend aus erdgeschoss, ersten und zweiten Stock. Im erdgeschoss befindet sich eine taverne von 50 m2, die aus einer sommerküche, schlafzimmer und badezimmer besteht. Der erste Stock hat wohnung von 75 m2 und besteht aus küche, wohnzimmer, gang, 2 schlafzimmern, badezimmer und terrasse, während der zweite stock eine wohnung gleicher gröÙe und Aufteilung ist - küche, wohnzimmer, gang, 2 schlafzimmer, badezimmer und terrasse. Die Wohnung im ersten Stock ist komplett renoviert. PVC türen und fenster. Möbel sind im preis inbegriffen. Ausrichtung: südwesten Das Haus ist auf einer seite unabhängig. Garage 24 m2 mit keller von 3 m2 und toilette. Garten von 521 m2. Entfernung vom Meer 1000 Meter. Ruhige und schöne Lage. Immobilien ID: k2551
Leistungsklasse: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 507636
Agency ref id: k2551
Kontakt Telefon: +385 (98) 849-823