

KRNICA - OKOLICA, PREKRASNA NOVA VILLA SA BAZENOM,

Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Modrušan
Vorname: Sandra
Nachname: Modrušan
Firmenname: Residence nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.residence.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Adresse: Dobrilina 9
Mobile: +385 98 849 823
Phone: +385 52 540 025
Fax: +385 52 540 025
Über uns: Die Agentur RESIDENCE ist eine staatlich lizenzierte Immobilienagentur, eingetragen unter der Nummer 372/2009 im kroatischen Immobilienmaklerregister, das von der Kroatischen Wirtschaftskammer geführt wird. Die Agentur wurde 2006 gegründet.

Unsere Maklerleistungen beginnen mit der Aufnahme des ersten Kontakts, Besichtigung der Immobilie, Fotografieren und Prüfung der Kataster- und Grundbuchsituation. Die Geschäftsgrundsätze der Agentur sind das Interesse sowohl des Käufers als auch des Verkäufers zu schützen, ihre Kunden zu beraten und zu vertreten, und vor allem ein Vertrauensverhältnis aufzubauen. Wir bieten die bestmögliche Immobilienwerbung auf dem in- und ausländischen Markt.

In Zusammenarbeit mit einem berechtigten Energieausweisaussteller bieten wir Ihnen die Erstellung des Energieausweises für Ihre Immobilie zu günstigen Preisen.

Unser Team von erfahrenen Mitarbeiter wird mit ihrem Wissen, Professionalität und Schnelligkeit alle Ihre Erwartungen erfüllen.

Wenden Sie sich vertrauensvoll an uns!

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KRNICA - OKOLICA, PREKRASNA NOVA VILLA SA BAZENOM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	170 m ²
Grundstücksgröße:	770 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	490,000.00 €
Erstellt:	25.07.2023

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Krnica
Postleitzahl:	52208

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Gas,
Abwasser
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Krnica - Umgebung, schöne neue Villa mit Pool, gesamtfläche von 170 m2 und garten von 770 m2. Es wurde im Jahr 2015 gebaut. Es besteht aus Erdgeschoss und ersten Stock. Im Erdgeschoss befinden sich wohnzimmer mit kamin, küche und speisezimmer, terrasse mit außenkamin, 1 schlafzimmer, WC und große terrasse. Im ersten Stock befinden sich 2 schlafzimmern, 2 badezimmern und eine terrasse. Heizungsraum. Schwimmbad. Videoüberwachungs- und Alarmsystem. Klimaanlage. Zentralheizung. Möbel sind im Preis inbegriffen. Ruhige und schöne Lage. Immobilien ID: k2687 Leistungsklasse: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 507652
Agency ref id: k2687
Kontakt Telefon: +385 (98) 849-823