

SAMOSTOJEĆA KUĆA U PREMANTURI, POGLED MORE, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Modrušan
Vorname: Sandra
Nachname: Modrušan
Firmenname: Residence nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.residence.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Adresse: Dobrilina 9
Mobile: +385 98 849 823
Phone: +385 52 540 025
Fax: +385 52 540 025
Über uns: Die Agentur RESIDENCE ist eine staatlich lizenzierte Immobilienagentur, eingetragen unter der Nummer 372/2009 im kroatischen Immobilienmaklerregister, das von der Kroatischen Wirtschaftskammer geführt wird. Die Agentur wurde 2006 gegründet.

Unsere Maklerleistungen beginnen mit der Aufnahme des ersten Kontakts, Besichtigung der Immobilie, Fotografieren und Prüfung der Kataster- und Grundbuchsituation. Die Geschäftsgrundsätze der Agentur sind das Interesse sowohl des Käufers als auch des Verkäufers zu schützen, ihre Kunden zu beraten und zu vertreten, und vor allem ein Vertrauensverhältnis aufzubauen. Wir bieten die bestmögliche Immobilienwerbung auf dem in- und ausländischen Markt.

In Zusammenarbeit mit einem berechtigten Energieausweisaussteller bieten wir Ihnen die Erstellung des Energieausweises für Ihre Immobilie zu günstigen Preisen.

Unser Team von erfahrenen Mitarbeiter wird mit ihrem Wissen, Professionalität und Schnelligkeit alle Ihre Erwartungen erfüllen.

Wenden Sie sich vertrauensvoll an uns!

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	SAMOSTOJEĆA KUĆA U PREMANTURI, POGLED MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	350 m ²
Grundstücksgröße:	852 m ²
Schlafzimmer:	13
Badezimmer:	6
Preis:	750,000.00 €
Erstellt:	25.07.2023

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2008

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Premantura
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, Gas,
Abwasser, ADSL

Energieeffizienz: D



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Einfamilienhaus in Premantura mit 5 separaten wohnungen. Die gesamtfläche des hauses beträgt 350 m2 mit einem garten von 852 m2. Garage. Schöner meerblick vom ersten und zweiten stock. Das haus besteht aus fünf wohnungen, drei wohnungen befinden sich im erdgeschoss, eine wohnung im ersten stock und eine wohnung im zweiten stock. Gas-zentralheizung. Klimaanlage in jeder wohnung. Die erste wohnung im erdgeschoss besteht aus einer küche mit essbereich, wohnzimmer, schlafzimmer, badezimmer und terrasse von 8 m2. Die zweite wohnung im erdgeschoss besteht aus einer 12 m2 großen terrasse, küche mit essbereich, wohnzimmer, schlafzimmer und badezimmer. Die dritte wohnung im erdgeschoss besteht aus einer küche mit essbereich, wohnzimmer, badezimmer, zwei schlafzimmern und einer 12 m2 großen terrasse. Die wohnung im ersten stock mit herrlichem meerblick besteht aus drei schlafzimmern mit jeweils eigener terrasse, wohnzimmer, zwei bädern und küche. Im zweiten stock wohnung mit meerblick, bestehend aus küche, schlafzimmer, wohnzimmer und bad. Das haus ist ideal für den tourismus. Immobilien ID: k2816 Leistungsklasse: D

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 507667
Agency ref id: k2816
Kontakt Telefon: +385 (98) 855-434