

## ISTRA, RABAC - Građevinsko zemljište s pogledom na more, Labin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, RABAC - Građevinsko zemljište s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1189 m <sup>2</sup>
Preis:	185,000.00 €
Erstellt:	26.09.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Rabac
Postleitzahl:	52220



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, RABAC – Bauland mit Blick auf das Meer An der südöstlichen Küste Istriens, an der Stelle, wo grüne Hügel auf das Meer treffen, wo Natur und Erbe zusammenkommen, gibt es zwei kleine Städte von ähnlicher Größe, aber mit unterschiedlichen, aber wechselseitigen Eigenschaften komplementärer Charakter - Labin und Rabac. In der Nähe von Rabac steht ein Baugrundstück mit Meerblick zum Verkauf. Das Baugrundstück hat eine Fläche von 1189m <sup>2</sup> und ist länglich und rechteckig geformt. Die Grundstücksfläche ist durch eine Trockenmauer begrenzt und bewachsen. Infrastruktur (Strom und Wasser) sind in der Nähe. Die Zufahrtsstraße ist Schotterstraße und liegt etwa 40 Meter von der asphaltierten Straße entfernt. Eigentum 1/1. Keine Belastung. Der erste Strand ist nur 1 km von diesem wunderschönen Land entfernt, d. h. in weniger als 5 Minuten Fahrt erreichen Sie wunderschöne Strände und kristallklares Meer. Sicherlich eine schöne Immobilie für ein luxuriöses Familienleben, aber auch als Investition in
----------------------------	---

Form von Elite-Tourismus geeignet. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 23011

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 507921

Agency ref id: 23011

Kontakt Telefon: +385 91 199 8034