

ISTRA, TINJAN- prekrasna starina idealna za turizam!, Tinjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA,TINJAN- prekrasna starina idealna za turizam!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	514 m ²
Grundstücksgröße:	1000 m ²
Schlafzimmer:	10
Preis:	550,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr:	1968
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Tinjan
Siedlung:	Jakovici
Postleitzahl:	52444



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	5
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, TINJAN – Wunderschöne antike Immobilie, ideal für den Tourismus! Die kleine Stadt war einst von Stadtmauern und Türmen umgeben, heute ist sie ein Ort mit sehr ausgeprägtem Charme, in dem Tradition und Geschichte stolz zum Ausdruck kommen. Tinjan liegt oberhalb der ewig grünen Draga, deren Schönheit
----------------------------	--

wir vom Tinjan-Aussichtspunkt unter den alten Ladons genießen können. Die Gemeinde Tinjan umfasst eine Fläche von 53,94 km² und es gibt 8 Siedlungen innerhalb der Gemeinde. In einem ruhigen Dorf unweit von Tinjan steht diese wunderschöne Antiquität zum Verkauf, die sich ideal für touristische Zwecke eignet. Es besteht aus zwei Häusern. Das erste Haus besteht aus drei Etagen mit jeweils 100 m², während das zweite Haus aus zwei Etagen mit je 107 m² besteht. Mezzanine-Strukturen wurden neu gebaut, Wasser- und Stromanschlüsse sind am Boden. Es wurden neue PVC-Fenster und ALU-Fensterläden eingebaut. Die Größe des Grundstücks beträgt 1000m². Sie liegen in einer sanften Siedlung, umgeben von Natur, Einfamilienhäusern und Ferienhäusern und bieten eine perfekte Balance zwischen ländlicher Umgebung und Nähe zu städtischen Einrichtungen. Diese Immobilie in einer ruhigen Gegend ist eine ideale Gelegenheit für ein ruhiges Familienleben sowie eine Investition zur touristischen Vermietung. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 23008

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 507923

Agency ref id: 23008