

ISTRA, BRTONIGLA - Luksuzna kuća s bazenom, Brtonigla, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: ISTRA, BRTONIGLA - Luksuzna kuća s bazenom
 Immobilie zur: Verkauf
 Haustyp: freistehend
 Quadratfuß: 165 m²
 Grundstücksgröße: 394 m²
 Schlafzimmer: 5
 Badezimmer: 3
 Preis: 750,000.00 €
 Erstellt: 28.06.2024

Zustand

Baujahr: 2014



Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Brtonigla
 Siedlung: Brtonigla
 Postleitzahl: 52474

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: **ISTRIEN, BRTONIGLA - Luxushaus mit Swimmingpool** Das idyllische Brtonigla liegt im nordwestlichen Teil der Halbinsel Istrien. Es liegt auf einem 141 Meter hohen Hügel, umgeben von Weinbergen und Olivenhainen. Tatsächlich liegt die Gemeinde Brtonigla auf „vier Ländern“, was bedeutet, dass alle in Istrien vorkommenden Bodenarten auf dem Gebiet der Stadt vorhanden sind, was in Istrien ein einzigartiger Fall ist. Die Gemeinde Brtonigla erstreckt sich über eine

Fläche von 33 km² und erstreckt sich entlang der Meeresküste und im grünen Landesinneren Istriens. Wunderschöne grüne Weinberge und Olivenhaine, umgeben von Wegen, Weinkeller mit erstklassigem Wein und traditionellen istrischen Köstlichkeiten, die den Gaumen verführen, sowie Naturparks und Höhlen und eine wunderschöne Flora und Fauna, die versteckte Straßen durch Wiesen und Wälder bieten, die zu wunderschönen Stränden führen In nur wenigen Minuten mit einem kristallklaren Meer ist das fotogene Brtonigla eine Kombination aus Hedonismus und Abenteuer. Brtonigla und seine Umgebung sind eine harmonische Mischung aus Meer, Weinbergen, Olivenhainen, Feldern, Flüssen und Wäldern mit malerischen und stolz dekorierten Siedlungen. Nur wenige Autominuten von Brtonigle und Novigrad entfernt, in einer ruhigen Straße gelegen, befindet sich dieses wunderschöne Luxushaus mit Swimmingpool! Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen, Gesamtfläche 165 m². Im Erdgeschoss gibt es ein schönes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Schlafzimmer, Badezimmer und Abstellraum. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einer überdachten Terrasse, von der aus Sie Zugang zur Sommerküche mit Kamin, einem beheizten Swimmingpool mit Gegenstromanlage, einer Liegewiese und einem wunderschön angelegten Garten haben. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, eines davon ist ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer großen Terrasse. Die Heizung und Kühlung erfolgt über Klimaanlageanlagen. Das Haus ist aus hochwertigen Materialien im modernen Stil gebaut, komplett möbliert und wird als solches verkauft. Aufgrund seiner außergewöhnlichen Lage und Ausstattung ist dieses Luxushaus eine großartige Gelegenheit als Ferienhaus, Tourismus- oder Ganzjahreswohnsitz. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 22903

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 507935

Agency ref id: 22903