

Poreč, Rošini, kuća s bazenom i panoramskim pogledom na more, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: NEDA LOPAC
Vorname: NEDA
Nachname: LOPAC
Firmenname: Agencija Kupola
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.adriatic-group.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Rovinj
City area: Rovinj
Postleitzahl: 52210
Adresse: CARERA 98/1
Mobile: +385 91 287 44 69
Phone: +385 52 818 052
Fax: +385 52 818 052
Über uns: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb,
Agencija KUPOLA. Agencija
je vlasnik licence za
posredovanje u prometu
nekretnina po kriterijima
Hrvatske gospodarske komore,
a od 2006. godine posluje u
sklopu Adriatic Grupe koja ima
najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu

obratite se agenciji "Kupola" s
povjerenjem, koja će pronaći
najbolje za Vas.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Poreč, Rošini, kuća s bazenom i panoramskim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	212 m ²
Grundstücksgröße:	737 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	499,000.00 €
Erstellt:	26.07.2023

Zustand

Zustand:	Gepflegt
----------	----------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Rošini
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom
Energieeffizienz:	In Vorbereitung



Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Rošini, Einfamilienhaus mit Schwimmbad zu verkaufen Nur 3 km vom Meer entfernt steht dieses schöne Haus mit einer Wohnfläche von 212 m² zum Verkauf und befindet sich auf einem Grundstück von 737 m². Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einer geräumigen Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer sowie einem großen Badezimmer. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zur Terrasse und zum angelegten Garten, der mit Obstbäumen geschmückt ist, und der Außenkamin, der Brotbackofen und der ca. 25 m² große Swimmingpool sorgen sicherlich für eine besondere Atmosphäre. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse mit Meerblick, ein Kinderzimmer und ein Badezimmer. Im Hof befindet sich ein Studio/Apartment mit separatem Eingang, bestehend aus einer Küche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Aufgrund seiner Lage in einer ruhigen Gegend sowie der Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten ist dieses wunderschön eingerichtete Anwesen der perfekte Ort für einen Urlaub, ein komfortables Leben für eine große Familie und eine Investition in den Tourismus.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 507968

Agency ref id: 172

Kontakt Telefon: +385 98 917 1559