

## RIJEKA, CENTAR- stan 50 m2, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA, CENTAR- stan 50 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	49 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	153,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Centar
Postleitzahl:	51000

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	RIJEKA, ZENTRUM - Wohnung 50 m2 Im Zentrum der Stadt Rijeka vermitteln wir den Verkauf einer möblierten Wohnung bestehend aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem
----------------------------	--

Abstellraum. Sie befindet sich im Dachgeschoss im dritten Stock eines kleineren Wohnhauses. Die Wohnung wurde renoviert und möbliert und wird als solche verkauft. Auch das Dach des Gebäudes wurde saniert. Aufgrund seiner Lage eignet es sich sowohl zum Wohnen als auch zur Kapitalanlage (Tages- oder Monatsmiete). Die unmittelbare Nähe zur öffentlichen Garage Zagrad und nur fünf Minuten zur Fußgängerzone Korzo sind die Vorteile dieser Wohnung. Diese Wohnung wird von einem Immobilienmakler empfohlen! Zur Vermittlungsleistung gehört neben der fachkundigen Beratung auch die Prüfung der vollständigen Eigentumsunterlagen sowie die Erstellung aller notwendigen rechtlichen Unterlagen für die Eintragung des neuen Eigentümers ins Grundbuch. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 23040

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 508123

Agency ref id: 23040